

39/2012 • ročník 15

PANELÁK

FOR[®] ARCH

18. - 22. 9. 2012

**23. stavební veletrh
PVA EXPO Letňany**

LETŇANSKÉ LENTILKY
komplexní revitalizace sídliště

Evropské dotace na opravu panelových domů

**Chcete bydlet lépe? Volte spolehlivé
partnery pro rekonstrukce!**

realizace  **ALUMISTR**

Novela zákona o hospodaření s energiemi dělá vrásky řadě stavitelů, developerů i majitelů nemovitostí. Novela totiž rozšiřuje využití průkazů energetické náročnosti budovy. Od roku 2009 průkazy u novostaveb dokládají, že stavebník plní zákonné požadavky a že stavbu realizuje energeticky kvalitně. Od začátku příštího roku už budou muset vlastníci nemovitostí pořizovat průkazy i při prodeji a novém pronájmu celých budov a při prodeji jednotlivých bytů a kanceláří. V roce 2016 začne tato povinnost platit také pro nové pronájmy bytů a kanceláří. Cílem opatření je postupné snížení spotřeby energií budov, majitelé již stojících nemovitostí i stavitelé těch nových proto hledají cesty k nízkoenergetickým technologiím i procesům snižujícím energetickou náročnost nemovitostí. Cest, jakými lze dosáhnout úspory energií, je mnoho a bude se jim věnovat také podzimní FOR ARCH a souběžné akce a konference.



Nejvýznamnější česká událost v oblasti stavebnictví proběhne ve dnech 18. – 22. září v PVA EXPO PRAHA

„NÍZKOENERGETICKÁ REVOLUCE“ ovládne stavebnictví i veletrh **FOR ARCH**

Nízkoenergetická „dieta“ pro stavby

Tlak na snižování energetické náročnosti budov a na zajištění udržitelného rozvoje přichází z Evropské unie, neboť 40 % z celkové energetické spotřeby připadá právě na budovy (ve městech dnes už žije polovina světové populace). Otázkám typu, jaká jsou vlastně dostupná úsporná řešení ve stavebnictví, zda je možné nadále efektivně snižovat energetickou náročnost provozu budov a jak se mají nízkoenergetické stavby chovat ke svému okolí, se bude obsáhleji věnovat klíčová konference veletrhu FOR ARCH, nazvaná „**Nulové budovy – šance pro společnost?**“. Konkrétní dopady nové legislativy na stavebnictví představí na tiskové konferenci „**Energetická náročnost budov 2013**“ zástupci Ministerstva průmyslu a obchodu ČR a Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Státní energetické inspekce, Asociace energetických auditorů a další významní odborníci.

Dřevostavby jsou stále v kurzu

Dřevostavby se již dříve ukázaly jako dostupná a efektivní cesta k rychlému bydlení. Návštěvníci odborné konference „**Dřevěné stavění**“ pořádané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (ČKAIT) seznámí veřejnost s platnými směrnici a standardy platnými pro tento typ budov,

dále s procesy ochrany dřeva a možnostmi podpory dřevěného stavění. Vždyť právě dřevostavby jsou ideálním základem pro nízkoenergetické bydlení.

Snižování nákladů na energie se dotýká také v ČR velmi rozšířeného bydlení v panelových domech. Problematikou rekonstrukce panelových domů tak, aby došlo ke snížení energetické náročnosti těchto objektů i nákladů na provoz a zároveň byla zachována nadstandardní kvalita bydlení, se bude zabývat na své konferenci společnost EkoWATT.

Efektivní topení jako designový doplňek bytu

Náklady na vytápění budov tvoří jednu z nejvýznamnějších položek na účtu za energie. I zde proto sílí tlak na zvyšování efektivity technologií pro vytápění staveb. Firmy se snaží vyvíjet úsporná topná tělesa, ale zároveň hledají alternativní zdroje energie. Právě novinky v oblasti vytápění, alternativních zdrojů energie, tepelných čerpadel a vzduchotechniky nabídne specializovaný veletrh FOR THERM, který proběhne souběžně s veletrhem FOR ARCH. Často skloňované je v souvislosti se snižováním energetického provozu budov ekologické spalování dřeva, peletů či biomasy. O využívání dřevěných peletů budou hovořit zástupci Klastru Česká peleta na své konferenci „**Ekologické vytápění domácností**“.

Spolu se sdružením BIOM představí zájemcům podrobnosti o nové legislativě platné pro výrobu elektřiny a tepla z biomasy. Efektivitě moderních zdrojů tepla se budou věnovat konference „**Krby a kachlová kamna na dřevo v nízkoenergetických domech**“ a přednáška „**Teplovodní krby a kamna – specifika projektu a realizace**“. Výrobci moderních kamen a topných těles sází u svých produktů také na vzhled a design. Přesvědčit se o tom budete moci například v expozici společnosti ADURO.

Inteligentní a úsporná domácnost

V tzv. inteligentní domácnosti není pro obyvatele problém ovládat topení nebo klimatizaci telefonem, přepínat televizní kanály nebo pustit pračku pomocí tabletu či na dálku zalít zahradu při parném počasí. Dálkově ovládané spotřebiče a vybavení domácnosti budou patřit ke žhavým tématům letošního veletrhu **FOR ELEKTRO**. Řada firem z oblasti elektrotechniky dnes vyvíjí technologie podporující snižování energetické náročnosti budov. Na veletrhu proto budou mít návštěvníci možnost navštívit konferenci věnovanou LED osvětlení, coby nízkoenergetické technologie budov. Své expozice na veletrhu budou mít např. společnosti **ABB, Pražská energetika, AEC ELEKTROTECHNIKA, E*tech** a další.

Veletrh FOR ARCH zaznamenává vyšší zájem vystavovatelů

Pořadatelé veletrhu FOR ARCH a souběžných akcí zaznamenávají větší zájem firem o výstavní místa a očekávají, že loňská bilance 770 vystavovatelů z 15 zemí bude překonána. „*Na konci července jsme registrovali souhrnně u všech podzimních stavebních veletrhů o 12 % vyšší počet vystavovatelů oproti roku 2011,*“ doplňuje data Martin František Přivětivý, ředitel obchodního týmu veletrhu FOR ARCH. Atraktivní náplň souboru podzimních stavebních veletrhů může podle organizátorů přilákat do Letňan rekordní počet návštěvníků. Už vloni přitom akce dokázala oslovit i zájemce o stavbu nového či rekonstrukci staršího domu z řad široké veřejnosti. Loňská bilance návštěvnosti dosáhla téměř 80 000 prodaných vstupenek a povýšila FOR ARCH na nejnavštěvovanější stavební veletrh pořádaný v ČR. Mezi dosud potvrzenými vystavovateli tak jsou např. společnosti BEST, Beton Brož, VELUX Česká republika, Wienerberger cihlářský průmysl a řada dalších.

Více informací na www.forarch.cz.



ZLEVNĚNÉ VSTUPNÉ



Stavíme na zkušenostech

Rekonstrukce a zateplování



BELSTAV CZ

Kardašovská 625, 198 00
Praha 9, Česká republika
T: (+420) 281 861 910
F: (+420) 281 866 127
E: belstav@belstav.cz

www.belstav.cz

Co získáte rekonstrukcí Vašeho domu?

- výrazná úspora nákladů za vytápění a údržbu
- snížení energetických nákladů až na polovinu při rostoucích cenách energií
- zvýšení celkové hodnoty domu, jednotlivých bytů, zlepšení vzhledu domu
- prodloužení životnosti domu, ochrana před nepříznivými vnějšími vlivy
- ochrana před hlukem
- zvýšení pohodlí bydlení, odstranění konstrukčních chyb
- odstranění poruch statického charakteru, ochrana obvodového pláště domu



REFERENČNÍ STAVBY



V rámci kompletní rekonstrukce panelových a bytových domů zajišťujeme:

- projektové práce, vypracování podkladů pro stavební řízení, vyřizování záborů
- statické posouzení objektů
- energetický audit, průkaz energetické náročnosti budovy
- opravy a sanace vad souvisejících se statikou objektu
- zateplení fasády domu
- rekonstrukce, opravy a zateplení plochých střech
- rekonstrukce balkonů
- opravy historických fasád
- opravy zábradlí a jiné zámečnické práce
- sanace lodžii, oprava hydroizolací a dlažeb, zasklívání lodžii
- výměna oken včetně meziokenních vložek, dveří a řešení vstupních prostor
- výměny rozvodů teplé i studené vody, elektrorozvodů a požárních rozvodů
- vnější a vnitřní omítky, malby a nátěry
- poradenství při kombinaci různých zdrojů financování
- odborná pomoc při vyřizování dotací a různých zdrojů státní podpory

Nejsou dveře jako dveře!

www.next.cz

Ke každým dveřím
**BEZPEČNOSTNÍ
KOVÁNÍ
ZDARMA!**
Platí pro objednávky
uskutečněné
do 30. 9. 2012



Důvěřujte silným!

Komplexní revitalizace na klíč

PŘÍPRAVA

- Projekty
- Stavební povolení
- Financování
- Dotace

REALIZACE

- Zateplení
- Náhrada balkonů lodžie
- Dodatečná instalace lodžii
- Okna a dveře (dřevo, plast, AL)
- Rekonstrukce plochých střech
- Zhotovení valbových střech

SERVIS



POZEMSTAV

Prostějov, a.s.

tel: 777 694 377

Praha: 602 747 156

email:

pozemstav@pozemstav.com

www.pozemstav.com

REKONSTRUKCE BYTOVÝCH JADER, BYTOVÝCH A NEBYTOVÝCH PROSTOR

Nabízíme rekonstrukce všech druhů interiérů, bytových i nebytových prostor.

Jsme firma s 15letou tradicí. Rekonstrukce po celé Praze, nově se zárukou 60 měsíců.

Provádíme přestavby bytových jader na klíč. Do 7 dnů, od 88 000 Kč.

Dále provádíme:

- obkladačské práce
- instalatérské, topenářské práce, vč. revize a revizní zprávy
- elektrikářské práce, vč. revize a revizní zprávy
- sádkartonářské práce
- podlahářské práce
- štukování a malířské práce
- montáže kuchyňských linek
- Zajišťujeme projekty a poradenské služby



**ZÁRUKA
NA PRÁCE
5 LET!**

VŠE NA KLÍČ, RYCHLE, KVALITNĚ, SPOLEHLIVĚ, LEVNĚ

**AKCE: Srpen až prosinec 2012 – SLEVA 10 % na všechny práce
nebo WC kombi a vana smalt 160 cm ZDARMA!**



RENO Karel Novotný

tel.: 272 912 326

mobil: 602 292 812

e-mail: renonovotny@atlas.cz

www.reno.wbs.cz



Poradíme vám s výtahem

Zeptejte se nás, jak můžete jezdit lépe, bezpečněji a spolehlivěji.

- Jste **spokojeni** se svým výtahem?
- Máte starý výtah a **uvažujete o výměně nebo modernizaci**?
- Uvažujete **o změně servisního balíčku**?
- Potřebuje váš výtah **opravu**?

Společnost Schindler CZ, a.s. je jedničkou na českém trhu výtahů a eskalátorů.

Poskytujeme služby v oblasti servisu, výměn starých výtahů, dodávek nových výtahů, oprav a odborných zkoušek.

Volejte obchodního technika ve vaší oblasti:



Libor Šimek
Schindler CZ, a.s.
Řevnická 170/4
155 21 Praha 5
Tel.: +420 603 500 533
E-mail: libor.simek@cz.schindler.com

Od nás. Pro vás.

www.schindler-cz.cz



Schindler



ZASKLENÍ LODŽIE

OPTIMI[®]

Šetří teplo a peníze

Montáže po celý rok v celé republice smluvními firmami
Sezonní a množstevní slevy

NEJVĚTŠÍ VÝROBCE V ČR ZASKLENÝCH BALKONŮ NA 70 000 !!

Originální finský zasklívací systém posuvných a otočných tvrzených skel bez svislých ráků. Na přání doplňkové konstrukce, vykrytí spodní části zábradlí, možnost barevného řešení, sušáky prádla atd.

Držitel ISO 9001:2009 a výhradní licenční výrobce v ČR podle světového patentu WO 89/05389

Historie a podstata patentu

Počátky uvedení zasklívacího systému OPTIMI na náš trh se datují od roku 1994, kdy byla práva na jeho výrobu, obchodování, montáž a prodej zakoupena od finské firmy Lamminkainen, která tento systém patentovala.

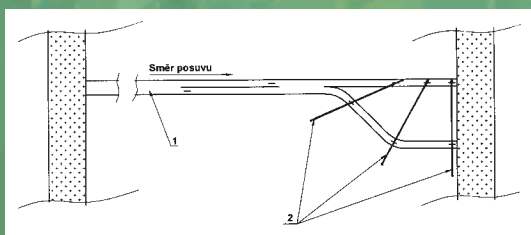
Je to systém založený na odsunu skleněných dílců (kterými je posuvně lodžie domu zasklena) ke straně a přiklopení těchto dílců k boční stěně lodžie, jak je znázorněno na obrázku.

Uvedení tohoto systému na trh se setkala s velkým zájmem a oblibou u obyvatel panelových bytů. Označení Optimi se pro zasklívací systém lodžii vžil a je běžně používáno. Již v prvním roce uvedení na trh, tedy v r. 1994, byla tomuto systému udělena Velká cena Grand Prix na výstavě For Habitat v Praze. Systém se stal natolik úspěšným, že některé firmy ve snaze přizpůsobit se na tomto úspěchu jej začaly kopírovat a uvádět na trh kopie zastaralého systému pod jiným označením. Nebo že by snad zde působil a tvořil nějaký utajený vynálezce stejného balkonového systému?

Název OPTIMI je zapsanou ochrannou známkou a známka byla posléze Úřadem pro patenty a vynálezy prohlášena za všeobecně známou.

Použití systému – popis funkce

Lodžie je osazena u stropu horním rozdvojeným kolejničkovým vedením -1- (schematicky na obrázku nahoře). Spodní vedení je uchyceno na zábradlí. Mezi těmito vedeními se posouvají na kolečkách skla -2- tl. 6 mm. Skla jsou tvrzená a osazena v profilech nahoře a dole. Boční profily skla nemají, proto systém neruší vzhled domu, jako např. skla v rámu. Při manipulaci se postupuje tak, že se otevře první sklo u boční stěny lodžie a další skla se posouvají a v rozdvojeném horním vedení se otáčejí a přiklápí na první sklo anebo na skla již na straně odsunutá. Takto je možno otevřít lodžii buď jen částečně nebo úplně podle potřeby. Při zavření lodžie se postupuje opačně, tzn. skla se zpětně otáčejí a posouvají na druhou stranu, až je lodžie úplně uzavřena.



NEKUPUJTE, CO JSTE SI NEVYZKOUŠELI!

Navštivte sídlo firmy, kde vám bude předvedeno zasklení ve skutečné velikosti. Zodpovězeny veškeré dotazy, ukázka doplňkových konstrukcí, technická pomoc se stavebním povolením atd.



POZOR NA LEVNÉ KOPIE!

DŮVĚŘUJTE ORIGINÁLU OPTIMI

OPTIMI[®]

spol. s r.o.

Dubečská 4/74, 100 00 Praha 10
tel.: 274 818 721, mob.: 602 477 874
info@optimi.cz,
Kancelář Brno:
tel.: 541 248 697, 728 440 150
optimibrno@seznam.cz

www.optimi.eu

Značka Vagnerplast je zpátky

První výrobce akrylátových van opět na trhu

Firma Vagnerplast je prvním výrobcem akrylátových van v České republice. Vana s pořadovým číslem 1 zde spatřila světlo světa již počátkem roku 1993.

Povedla se. Načež následoval dynamický rozvoj firmy a nárůst její produkce. Vany s touto značkou si spotřebitelé oblíbili. V roce 2001 však vstoupil do spol. Vagnerplast strategický partner – světově proslulá společnost Villeroy&Boch AG, která se postupně stala 100% vlastníkem společnosti Vagnerplast.

Tím došlo k podstatným změnám. Značka Vagnerplast byla postupně stahována z trhu a nahrazována koncernovou značkou Gustavsberg. Bohužel to vedlo ke zmatení zákazníků a poklesům na tuzemském trhu.

V současné době však má společnost opět českého vlastníka a značka Vagnerplast se tak vrací zpět na trh. Začíná se psát její nová historie. Nadále vyrábí akrylátové vany, sprchové vaničky a masážní systémy. Úspěšně navázala na tradici svých výrobků, které se vyznačují vysokou kvalitou a přijatelnou cenou. Výrobní program se každým rokem inovuje a přizpůsobuje současným trendům. Nový výrobní program na rok 2012 – 13 je toho důkazem!

Od 1. dubna 2012 je obchodním a distribučním centrem pro vany, vaničky a hydromasážní výrobky značky Vagnerplast společnost M & K, stavební servis spol. s r.o. Proto ji v případě zájmu o obchodní spolupráci neváhejte kontaktovat.

KTEROU VANU zn. VAGNERPLAST DO PANELOVÉHO BYTU?

V programu značky Vagnerplast je celá řada van, které v nevelkých panelových koupelnách tvoří designovou roli.

EBONY (160 × 75 × 42) – moderní vana s velkým prostorem
(obr. uprostřed)

CAVALLO (150/160 × 70 × 45) je vanou s perfektně vyváženým tvarem a současným stylem. Vysoká kvalita bez ozdob je však nadčasově moderní.

VERONELLA (160 × 70 × 45) je prostorná jak na délku, tak i na šířku. Kompaktní vnější rozměry ukrývají obrovský vnitřní prostor.

KASANDRA (150/160 × 70 × 45) Prostornost, a to jak na délku, tak na šířku, znamená, že mohou být obě ramena zcela ponořena pod vodu.

NYMFA (150/160 × 70 × 38) Anatomická vana s poměrně velkým vnitřním prostorem. Díky zaobleným tvarům působí moderně i romanticky.

CAVALLO OFFSET L/P (190 × 90 × 45) Rohová vana řeší prostor malých koupelen a je navržena tak, aby maximalizovala využití volného prostoru. Vysoká kvalita bez ozdob je nadčasově moderní.
(obr. nahoře)

SELÉNA L/P (160 × 105 × 43)
Praktická vana vhodná pro malé koupelny patří mezi nejprodávanější vany. (obr. dole)

www.vagnerplast.cz
www.m-k.cz

**Vany do panelových
koupelen**

Nové vstupy panelovým domům sluší

V České republice je celkem 3,8 milionu bytů, z toho téměř 1,2 milionu tvoří byty v panelových domech. V nich žije více než třetina obyvatel České republiky. Revitalizace této části bytového fondu se stala evergreenem posledních let. Ze 700 tisíc nejstarších panelových bytů byla totiž dosud opravena a zateplena pouze čtvrtina. Proto je otázka jejich rekonstrukcí stále aktuální. Na vzhledu rekonstruovaných panelových domů se podepisuje hodně faktorů, nicméně prvoplánově působí nejvíce fasáda, okna a nové vstupy.



Vstupy do panelových domů jsou doménou společnosti DOLS a.s. ze Šumperku. Pro společnost DOLS je typické sofistikované spojení vstupních portálů panelových domů s listovními schránkami.

Co by měla listovní schránka splňovat?

Pro rekonstrukce by se neměla použít jakákoliv schránka, ale pouze schránka splňující určitá technická, kvalitativní i bezpečnostní kritéria. Ta jsou dnes již dána platnou evropskou normou, z níž vychází i norma česká ČSN EN 13 724. Norma stanoví požadavky na konstrukci, výrobu, bezpečnostní parametry, kvalitu i zkušební postupy pro kontrolu souladu výrobků s normou. Stanoví rovněž pravidla na umístění schránek z hlediska ergonomie obsluhy jak pro doručitele, tak i pro příjemce poštovních zásilek a bezpečnosti.

Co je tedy z hlediska normy rozhodující?

Rozměry – norma stanoví velikost vhozového otvoru, který musí zaručit možnost vhození listovní zásilky bez jejího poškození a definuje ji na podmínkách pro vhození takzvané normované zásilky.

K těmto kritériím mohou přistoupit další požadavky ze strany investora: V souvislosti se zateplováním domů jsou to např. požadavky na tepelnou izolaci sestav zabudovaných do vstupního portálu.

Bezpečnost zásilky – ta má být zajištěna jak rozměry otvoru, tak i konstrukcí zábrany proti

neoprávněnému vyjmutí zásilky a dále pevností dvířek a kvalitou (stupněm bezpečnosti) použitého zámku.

Korozní odolnost – norma stanoví, že schránky pro venkovní užití musí splňovat požadavky pro 3. třídu korozní odolnosti podle EN 1670.

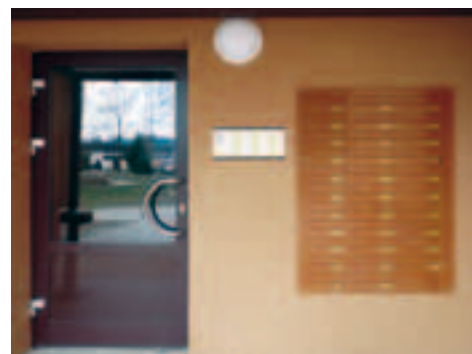
Ergonomie a bezpečnost – norma stanoví výšky pro umístění vhozového otvoru rozdílně pro individuální i skupinové schránky a další požadavky na bezpečnost obsluhy.

Které schránky jsou nejvhodnější?

Tak se dostáváme k tomu, co je nejvhodnějším řešením pro panelové domy. Jsou to již dříve zmíněné dveřní sestavy sestávající zpravidla z ležatých, prostorově úsporných listovních schránek, sestavené do bloku o potřebném počtu schránek a upevněné na čelní desce tepelně izolované k zabudování do vstupních stěn domovních portálů vytvořených z hliníkových, případně plastových profilů. Sestavy mohou být doplněny o další příslušenství domovního vstupu, jako jsou zvonková tabla, hovorové moduly, videokamery, osvětlená domovní čísla ovládaná stmívacím spínačem, osvětlení schránek či jmenovek, hlásiče pohybu atd. Celý blok schránek může být uzavřen do skříňové zarážky doložené dokonalou tepelnou izolací

Vstupní portály a schránky společně

Máte tedy vyřešeny listovní schránky. Chcete-li mít však dokonalé řešení, potřebujete nový



vstupní portál. I tady Vám pomůže firma DOLS, a.s., která vyrábí vstupní portály z hliníkových profilů. Z jedné ruky tak můžete dostat vstupní portál se zabudovanou sestavou listovních schránek, ve Vámi požadovaném barevném i prostorovém řešení. Dokonalý výrobek podle Vašeho přání, s možností volby způsobu osvětlení, materiálu jmenovek, ovládání zámku domovních dveří apod.

Výměna starých oken za nové

Pokud budete chtít měnit okna, využijte skutečnosti, že firma DOLS u vás rekonstruuje domovní vstup. Zároveň vám vymění stará okna za okna plastová. DOLS Vám dodá okna vyráběná z kvalitních profilů největšího evropského výrobce profilů – firmy VEKA.



**výrobce poštovních schránek,
plastových i hliníkových
oken a dveří**

- samostatné schránky pro rodinné domy
- sestavy schránek pro bytové domy
- plastová i hliníková okna a dveře
- zimní zahrady

Dodáváme včetně montáže!



Kvalitní český výrobek!



„...detaily Vašeho domova“



DOLS – výroba Dveří, Oken, Listovních Schránek, a.s.
Nemocniční 13, 787 01 Šumperk
Tel.: 583 710 111, info@dols.cz

Bezplatná linka: 800 185 247
www.dols.cz

Výtahy



Pardubice a.s.

*...výtahy z českých rukou
od roku 1990*

VÝTAHY PARDUBICE a.s.,
již 20 let pro Vás navrhujeme,
vyrábíme, montujeme
a servisujeme kvalitní výtahy
z českých rukou.



PŘI REKONSTRUKCI ZVÝŠÍME UŽITNOU HODNOTU VAŠEHO VÝTAHU:

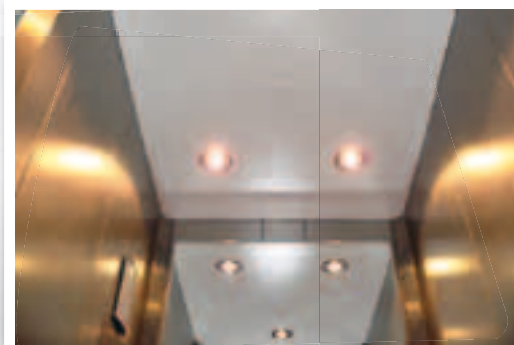
- **ZVĚTŠÍME KABINU** na maximální rozměr, který se vejde do stávající šachty tak, aby maminky nemusely s kočárky po schodech
- **ZVÝŠÍME NOSNOST** výtahu tak, aby jej mohlo využít více osob při jedné jízdě a ušetříme jak energie, tak i čas
- **PŘIDÁME PROTISTANICI** v úrovni vchodu do domu, abyste nemuseli do výtahu nastupovat o půl patra níže nebo výše
- **ZVÝŠÍME RYCHLOST** u výtahů nad 10 stanic lze zvýšit jeho dopravní rychlost

Pokud se rozhodnete zabudovat do Vašeho ať už nového, nebo rekonstruovaného objektu jakýkoliv výtah, obraťte se na nás. Budeme spolupracovat s Vaším architektem nebo stavebním projektantem zdarma na projektové přípravě včetně předání podkladů pro konkrétní výtah.

STARÁ KABINA



NOVÁ KABINA



STAV.SERVIS

LAKAM

S.R.O.

ČESKÝ VÝROBCE, ČESKÁ KVALITA

Naši dodavatelé



Nekupujte nové DVEŘE!

Zrenovujte dveře, které Vám již SEDÍ

Kupujete-li nové dveře do starých zárubní, tak velice často nepasují. Jejich podříznutí je ještě proveditelné, ale pokud se nevejdou do falců zárubní, potom jsou téměř neopravitelné.

Systém foliování Portas
má pro toto vše řešení.

- Proč renovace?
- Dveře a zárubně bez bourání
- A co se zárubněmi?

Kromě výrobků z masivu jsou všechny povrchy dveří, kuchyní, skříní atd. nějak a něčím foliovány, počínaje lakovanými papíry s názvem folie až po CPL a HPL. Každý materiál má svůj způsob zpracování, jedním z nich je i systém Portas, který představuje ucelený způsob povrchové úpravy foliemi, jež svojí stálostí v dlouhodobém horizontu předčí vše ostatní.

Název RENOVACE znamená, že jako podklad pro práci používáme Vaše stávající dveře a zárubně. Dveře již pasují a lze z nich udělat prakticky jakýkoliv tvar dle přání zákazníka. Zárubně lze upravit několika způsoby až po jejich obložky.

Cenu určíme na místě, řídí se mnoha faktory a řádově se pohybuje na úrovni nových dveří a zárubní z folií CPL nebo HPL

Přijatelné ceny



Před renovací



Stejná dveře po renovaci



Před renovací



Po renovaci



František Příbyl
Družstevní 31
250 65 Libeznice
tel.: + 420 608 266 510
e-mail: portascz@seznam.cz
www.renovaceinterieru.com
www.portas.de

CO NABÍZÍME:

- Modernizace interiéru z hlediska truhlářského
- Renovace dveří a zárubní v interiérech
- Družstvům nabízíme renovaci vstupních bytových dveří, zvláště atypických v mnoha variantách provedení, včetně zárubní. Renovace je provedena za jeden den
- Renovace schodišť Portas se zalisovanou nášlapnou hranou
- Nové kuchyně, skříně, podlahy

REVITALIZACE BYTOVÝCH DOMŮ

- Zateplování fasád
- Rekonstrukce bytových domů
- Opravy a hydroizolace střech
- Rekonstrukce balkónů



JSME PARTNEREM



www.exclusivestavby.cz

PRAHA

Pelušková 1599
198 00 Praha 9 Kyje
GSM: +420 774 999 121
marcel.olsovsky@exclusivestone.cz

OSTRAVA

V Hruškovém sadu č.17
712 00 Ostrava Muglinov
GSM: +420 774 999 122
martin.olsovsky@exclusivestone.cz



Jsme držitelem certifikátu ISO 9001:2009

Letňanská radnice v roce 2011 zahájila práce na projektu revitalizace sídliště, které je ohraničeno ulicemi Malkovského, Místecká, Křivoklátská a Ivančická. Projekt obsahuje kompletní regeneraci pozemků mezi domy, vytvoření ploch pro volný čas a vyřešení nedostatku parkovacích míst. Předpokládaná investice do obnovy sídliště je odhadnuta na 100 až 150 milionů korun. Práce na prvních třech etapách by mohly začít v roce 2013.



Letňanské **lentilky**

Historie sídliště

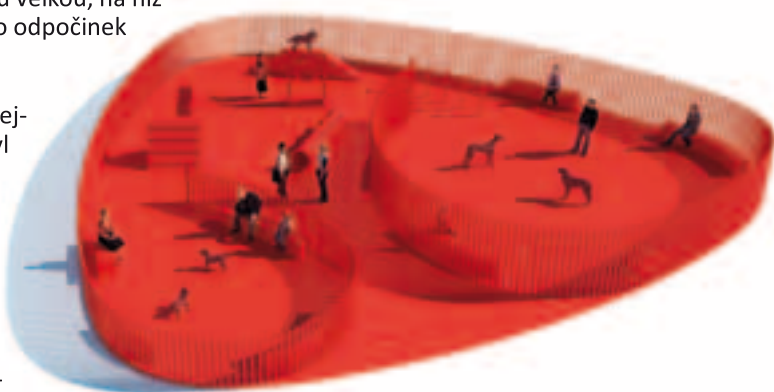
Bývalé sídliště AVIA bylo stavěno na přelomu 70. let převážně pro tehdejší zaměstnance továrny na výrobu nákladních aut. V 90. letech přešly domy, pozemky, komunikace a budovy s nebytovými prostory do vlastnictví skupiny CPI. Nyní jsou pozemky ve vnitroblocích a dotčené komunikace za symbolickou částku postupně převáděny na obec. Může tak být zahájena revitalizace celého sídliště.

Projekt obnovy sídliště

Atelier MIO Architects zpracoval v roce 2011 návrh nového sídliště, který upřednostňuje zeleň a volnočasové aktivity před silnicemi a parkováním. Pro dopravu a parkování je vyčleněna pouze Krausova a okolní ulice, v různých variantách tu přibude 140 – 180 míst pro parkování. Do vnitřní části sídliště jsou umístěny tzv. lentilky, které reprezentují různé aktivní či odpočinkové plochy. Protože současné silnice tvoří na různých místech sídliště zbytečné bariéry, ruší tento koncept některé asfaltové komunikace a spojuje ze-

lené plochy v jednu velkou, na níž vzniknou prvky pro odpočinek i sport.

Koncept řešení veřejného prostoru byl inspirován lentilkami, které symbolizují hravost, barevnost, zábavu, dobrodružství, aktivitu, a zároveň jsou jasně identifikovatelné. Aktivita v lentilkách lze rozdělit do několika kategorií: společenský život, relaxace, sport a hra, přičemž každá věková skupina – od malých dětí až po seniory – si zde najde své. Lentilky představují přesně to, co současné Letňany postrádají, měly by se stát iniciačním bodem pro rozvoj života ve veřejném prostoru městské části.



Vize Lentilek

Diskuse nad projektem obnovy sídliště byla

zahájena veřejnou prezentací, která se konala v září 2011. Obyvatelům Letňan tu byla představena první verze projektu. Na základě připomínek občanů byl projekt upraven a v polovině roku 2012 byla podána žádost o územní rozhodnutí pro první tři z celkových osmi etap.

Ondřej Lněnička, starosta: „Sídliště v Letňanech má své problémy stejně jako je mají sídliště v jiných městech. Víme, jak tyto problémy řešit, proto má projekt Letňanských lentilek nejvyšší možnou podporu ze strany vedení městské části Praha 18.“

Projekt je rozdělen do osmi etap, jejichž realizace by měla proběhnout v letech 2013 – 2020. Základním kamenem je financování, které je řešeno ze tří zdrojů: evropské dotace, spoluúčast Magistrátu hlavního města Prahy a vlastní prostředky městské části.

Ivan Kabický, náměstek primátora hlavního města Prahy a radní městské části Praha 18: „Ulice Malkovského, Místecká, Krausova a další nebyly dříve v popředí zájmu radnice. Nyní jsou však prioritou a občané mohou zcela jasně vidět, že současné vedení obce velmi intenzivně pracuje na zásadní obnově sídliště. Letňanské lentilky jsou tématem diskutovaným i na magistrátu, snažíme se pro



ně získat přímou podporu ze strany hlavního města.“

Lentilky jsou nejrozsáhlejším projektem, jaký Letňany ve své novodobé historii realizují. Projekt zasahuje do života tisíců rodin a dotýká se území o rozloze více než 150 000 m². Je to velká změna, která přinese nové možnosti do života občanů. Bude více

veň i životním prostředím, které bylo dříve připojeno k dopravě. Projekt Letňanské lentilky má v mé práci pro radnici nejvyšší prioritu.“

Program pro sdružení vlastníků

Projekt Letňanských lentilek by měl být realizován na přibližně 300 pozemcích o cel-

lad jsou proto pro úspěšnost celého projektu zásadní. Bez kompromisů ze strany všech zúčastněných nebudou Lentilky nikdy realizovány.

„Letňanské lentilky jsou největším projektem revitalizace sídliště v Praze a postupně se dostávají do povědomí lidí i mimo městskou část Praha 18. Vedení Letňan s občany o projektu aktivně diskutuje, a proto předpokládáme, že společně dojdeme k cíli a Lentilky neskončí podobně jako hradecká dálnice před pár lety,“ dodává radní Mikulecký.

Revitalizace domů

Konečný výsledek projektu Letňanské lentilky velmi závisí na rekonstrukci panelových domů. Pozemky ve vnitroblocích nebudou tak pěkné, pokud budou obklopeny paneláky se starými fasádami. Jen díky osobnímu úsilí zástupců SVJ má téměř polovina domů na letňanském sídlišti nový kabát – mají zařezané fasády, moderní výtahy nebo designová zábradlí na balkonech. Za to patří výborům SVJ obrovský dík.

Vedení městské části se snaží aktivitu zástupců SVJ podporovat, proto v únoru 2012 zorganizovalo v prostorách letňanské radnice seminář o revitalizaci panelových domů. Zkušenosti zástupci SVJ na něm seznámili své kolegy s již dokončenými rekonstrukcemi domů a úkoly, které na ně v rámci revitalizace čekaly. Radní pro regeneraci sídliště a životní prostředí Jan Mikulecký zúčastněné ujistil, že radnice podporuje obnovu všech domů na sídlišti.



dětských hřišť, více laviček, více možností parkování, ale především mnohem více stromů, keřů, květin a udržovaných trávníků.

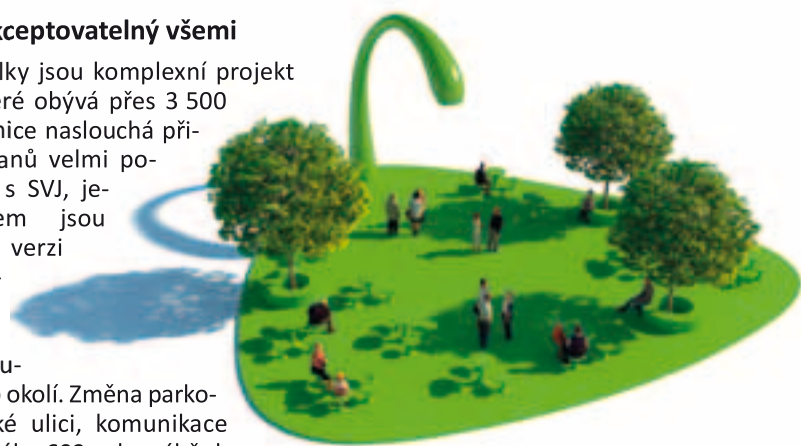
Jan Mikulecký, radní pro regeneraci sídliště a životní prostředí městské části Praha 18: „V roce 2010 jsem se rozhodl kandidovat do zastupitelstva městské části Praha 18 primárně s cílem pracovat na revitalizaci sídliště. Po volbách byly upraveny kompetence jednotlivých radních a vznikla zcela nová oblast zabývající se regenerací sídliště a záro-

kově rozloze 150 000 m². Téměř 20 % plochy tvoří pozemky přilehlé k domům, které již patří nebo pravděpodobně budou v příštích několika letech patřit jednotlivým sdružením vlastníků jednotek (dále SVJ). Radnice připravila pro SVJ speciální program, v jehož rámci si obec pro účely projektu pozemky pronajme a bude je spravovat.

Kompromis akceptovatelný všemi

Letňanské lentilky jsou komplexní projekt pro sídliště, které obývá přes 3 500 lidí. I proto radnice naslouchá připomínkám občanů velmi pozorně. Jednání s SVJ, jejichž výsledkem jsou změny v první verzi projektu, ukazují, že občané mohou sami rozhodnout o budoucnosti svého okolí. Změna parkoviště v Místecké ulici, komunikace v okolí Malkovského 602 nebo výběr lentilky v Krausově ulici – to je jen několik problémů, o nichž radnice se zástupci SVJ nebo přímo s občany diskutovala.

Městská část nabízí zástupcům sdružení vlastníků, jichž se umístění konkrétní lentilky bezprostředně týká, různé varianty ploch. Názory členů sdružení bývají velmi rozdílné – mladé rodiny chtějí dětská hřiště, řidiči parkoviště a starší lidé odpočinkové a tiché plochy. Pokud není možné nalézt shodu, dochází k hlasování o jednotlivých variantách a menšinový názor je zamítnut. Koncepce musí být ucelená a v jistém smyslu v celém sídlišti unifikovaná. Jednotný přístup a sou-



www.letnanskelentilky.cz

Jak je patrné – letňanské sídliště čeká skvělá budoucnost. Lentilky vytvoří společně s postupně revitalizovanými panelovými domy zcela nové, moderní sídliště, které může být vzorem pro změnu podobných obytných prostor z dob normalizace v celé České republice.

Text Jan Mikulecký
radní pro oblast revitalizace sídliště a životní prostředí městská část Praha 18

Ilustrace archiv společnosti MIO Architects

LETŇANSKÉ LENTILKY

Koncept řešení veřejného prostoru byl inspirován barevnými bonbony – lentilkami, které symbolizují hravost, barevnost, zábavu, dobrodružství, aktivitu, a zároveň jsou jasně identifikovatelné. Plochy je možné využít pro společenský život, relaxaci, sport a hru...

VARIANTY LENTILEK:

- Dětské hřiště
- Zahrádka
- Psí lentilka
- Sportovní hřiště
- Dětská lentilka s pískovištěm
- Boulder – lezecká stěna
- Odpočinková lentilka
- Posilovna
- Pavilón „Šachy“
- Opičí dráha
- Kopec
- Vodní lentilka – fontána

INTERIÉR

NOVÁ KOUPELNA VÁS NEZRUINUJE

Sehnat firmu, která vám zrenovuje panelákovou koupelnu, není tak těžké. Složitější to je, pokud sháníte firmu, která vám udělá z původní umakartové novou kvalitně, přitom levně, a navíc ještě rychle.

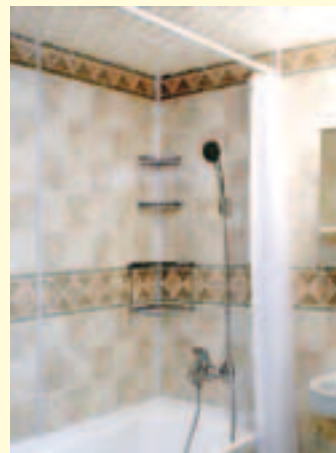
Potřebujete nutně předělat starou umakartovou koupelnu, ale bojíte se, že na to nebudete mít dost peněz? Nebo si děláte starosti, kde budete po dobu rekonstrukce bytového jádra bydlet? Tyto obavy jsou zbytečné, pokud se rozhodnete pro osvědčenou metodu rekonstrukce bytového jádra pomocí obkladových vodévzdorných desek, kterou nabízí společnost LINEA. Jde o ideální volbu mezi pokusem obnovit hygienické zázemí bytu pomocí nástřiků či omyvatelných tapet a kompletním vybouráním a následným vyzdéním nového bytového jádra.

Při popsání technologii jádra není potřeba vybourávat. Pro rekonstrukci se používají desky o rozměrech 122 x 244 cm, které jsou na lícové straně dokonale barevně i plasticky upravené jako keramické obkladačky a opatřeny vodévzdornou glazurou.

Desky se liší za vysokých tlaků a teplot z jakostního dřevěného substrátu a přírodních pojiv, čímž získají velkou pevnost, ale přitom si zachovávají dostatečnou pružnost, takže nehrozí odlepování desek ani popraskání spár mezi obkladačkami. Obkladové desky jsou omyvatelné, stálobarevné a snadno se udržují. K otření stačí měkká houba nebo hadřík - hladká glazura je po celé desce, takže se ani ve spárách neusazují žádné nečistoty.

Úprava koupelny s využitím obkladových desek působí vysoce estetickým dojmem a na pohled je k nerozeznání od keramických obkladů.

A jednou z největších předností tohoto způsobu rekonstrukce koupelny je její rychlost - celá akce nemusí zabrat více než 3 nebo 4 dny.



VANU NEBO SPRCHOVÝ BOX?

Když už se rozhodnete k renovaci panelákového koupelnového jádra, je to nejlepší příležitost zbavit se vany, a nechat místo ní v koupelně instalovat sprchový box. V některých malých koupelnách tak vznikne dokonce i místo na pračku. Cenový rozdíl nového sprchového boxu a nové vany, nebude v konečném součtu velký, protože k ceně samotné vany musíte připočítat také cenu baterie a odkládacích prostor na hygienické potřeby. Sprchové boxy jsou však rovnou vybaveny jak baterií, tak i držákem sprchy a poličkou na mýdla a šampony.

Zkuste například sprchový box ARTEC Paradise III, který má následující vybavení:

- zadní stěna ze čtyřmilimetrového tvrzeného skla
- posuvné stěny ze čtyřmilimetrového tvrzeného skla GRAPE
- zabudované sklopné sedátko
- protiskluzový povrch vaničky
- praktická polička a mýdelník
- integrovaná sprchová baterie
- posuvný držák sprchy

Při instalaci sprchového boxu získáte navíc od společnosti LINEA prodlouženou záruku 5 let na obkladové desky.



✓ Z UMAKARTOVÉ KOUPELNY LUXUSNÍ ZA 3 - 4 DNY
✓ BEZ BOURÁNÍ JÁDRA, PRACHU A ŠPÍNY

Obkladové desky 122 x 244 cm v provedení jako obkladačky - vhodnější než keramika.
Cena obložení koupelny již od 29 tis. Kč.



LINEA spol. s r.o.
V Olšínách 61
P-10 ("M" Strašnická)

tel.: 274 810 848
www.koupelnyza3dny.cz

pondělí 10 - 18 hod.
úterý - čtvrtek 10 - 16 hod.
pátek 10 - 14 hod.



Uvažujete o rekonstrukci bytového jádra nebo rekonstrukci celého bytu a dalších souvisejících konstrukcí jako jsou podlahy, dveře, kuchyň, skříně?

Bydlíte v Praze nebo blízkém okolí?

Přinášíme Vám první opravdu KOMPLEXNÍ ŘEŠENÍ.

S námi už nemusíte ztrácet čas obcházením všech možných bytových studií, koupelnových center, obchodů...

PŘIJEDEME ZA VÁMI!

Nemáte čas v týdnu?

Nevadí.

PŘIJEDEME I O VÍKENDU!

V pohodlí a klidu svého domova tak budete mít nadosah to nejkomplexnější řešení rekonstrukce Vašeho bytu, jaké je vůbec možné.

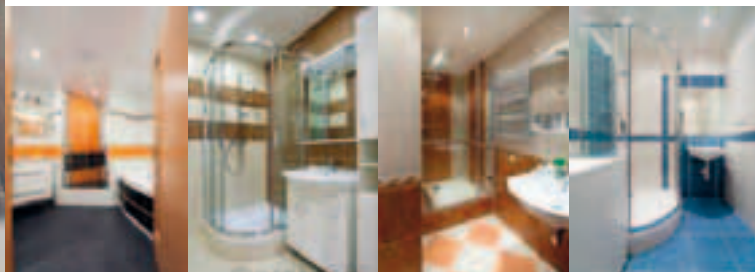
Objednejte si nezávaznou návštěvu našeho technika ještě dnes.

S námi vede cesta k vyšší úrovni kvality bydlení v panelovém bytě.

PROČ SI PRO REKONSTRUKCI BYTU VYBRAT PRÁVĚ NABASTAV?

- Máme nejkomplexnější nabídku služeb a prací.
- S námi si rekonstrukci bytu zařídíte nejpohodlněji.
- Naši technici jsou časově nejflexibilnější.
- Naš přístup je maximálně nejvstřícnější.
- Používáme jen ty nej kvalitnější a nej osvědčenější výrobky a materiály.
- Máme jen ty nej zkušenější montážníky.
- Poskytujeme nej delší záruční dobu 2 + 2 = 4 roky!!!

Projekt zdarma – k rekonstrukci v panelovém bytě



PANEL-PROJEKT®

REVITALIZACE BYTOVÝCH DOMŮ

NAŠE KOMPLETNÍ NABÍDKA

- CELKOVÁ REVITALIZACE BYTOVÝCH DOMŮ
- FINANCOVÁNÍ A DOTAČNÍ PROGRAMY
- SYSTÉMOVÉ ZATEPLENÍ BYTOVÝCH DOMŮ
- SYSTÉMOVÁ REKONSTRUKCE BALKONŮ
- PLASTOVÁ OKNA HLINÍKOVÉ DVEŘE
- REKONSTRUKCE VSTUPŮ, DALŠÍ DOPLŇKY

www.panel-projekt.cz

INFOLINKA: 312 591 977, 605 201 926





e-mail: ryba@susaky.cz
tel.: 518 615 672
mob.: 776 313 875

nastavitelný

praktické, sklopitelné, sušáky nejen na ručníky

www.SUSAKY.cz

k umístění na

- topný žebřík
- radiátor
- stěnu

uvedené zboží a akce 5% SLEVO PAM312

SUŠÍTE RUČNÍKY a ŠETŘÍTE ENERGII

sklopitelný

volitelné barvy

SUŠENÍ JINAK

Zejména v domácnostech s více obyvateli bývá časté, že se večer po koupeli nahromadí mokré ručníky, které je potřeba dát někam usušit. Ale kam?

Na háčku na zdi bývají osušky ještě ráno vlhké, na šňůru na balkoně prší, na sprchovém koutě schnou pomalu a děti na ně nedosáhnou a z informačních kampaní víme, že dusit prádlem radiátor není ekonomické. Navíc když v koupelně rozložíme běžný sušák na prádlo, v těch menších se už nedá pohnout.

Nejlépe Vám ale poslouží na topném žebříku. Ten je každodenně sužován stříkající vodou a mokřým prádlem, které zrovna potřebujeme rychle usušit, což povrchová úprava často nevydrží, začne se loupat a topení rezaví. Instalaci sušáku nejen zastavíme stříkající vodu, ale prádlo na sušáku schne vlivem proudícího vzduchu skoro jako venku na šňůře.

Řešení nabízí nový sklopitelný sušák ručníků.

Věší se na něj z kterékoliv strany či shora a prádlo se na něm rychle a rovnoměrně suší. Dá se snadno připevnit jak na stěnu, tak i na deskový radiátor.

Výrobce nabízí sušáky v libovolných barvách včetně chromové a v různých velikostech.

K dostání jsou na internetu a v kamenných prodejnách s koupelnovým sortimentem.

Co jste možná nevěděli o Praze 9

Městská část Praha 9 se skládá z historických čtvrtí: Vysočany, Prosek, Střížkov, Hloubětín, Hrdlořezy a část Libně. Počet obyvatel: 54 603 (k 13. 10. 2011) Rozloha: 1 386 ha

Na vrchu, kde dnes stojí starý **Střížkov**, bývalo prý popraviště, na kterém odsouzené věšeli. Není jisté, jestli je to pravda, ale havranů a krkavců se tu pohybuje po zehnaně, a tak zejména v podzimních mlhách dodávají místu značně pochmurný kolorit.

Nejen toto místo ale zavání smrtí. Také další z částí Prahy 9 – **Hrdlořezy** – neziška svoje jméno jen tak. Kdysi dávno tu býval zájezdní hostinec a v okolních lesích řádili lapkové, kteří přepadávali pocestné.

Nicméně, zdejší končiny, zejména na **Proseku**, bývaly osídleny již od pravěku, o čemž svědčí množství nálezů z období různých kultur. Současná tvář Proseku, který pravděpodobně získal jméno od slova prosekati (i zde byly husté lesy), je ovšem zcela moderní. Masivně se zde s výstavbou totiž započalo až v šedesátých letech 20. století, což bohužel znamenalo, že zde vyrostlo pouze obrovské panelové sídliště zvané Severní Město, které

je proseckou dominantou dodnes. Naštěstí zde byl při výstavbě založen zelený pás mezi domy – Park Přátelství, ve kterém je dnes již vzrostlá zeleň. Nicméně i zde se přece jen cosi mění k lepšímu – například nová stanice metra, jejíž futuristická tvář se už obrací k budoucnosti, je dobrou předzvěstí, kudy by se mohl Prosek postupně ubírat. Ovšem i tady se dá najít kus divoké přírody a historie – třeba Prosecké skály a kostel sv. Václava, založený v 11. století podle pověsti samotným knížetem Boleslavem.

Ve stejné době jako paneláky byla vystavěna také estakáda směrem do centra Vysočan, která tehdy i dnes umožňuje jednu z dobrých možností, jak se dostat do dvou různých částí města, popřípadě z něho ven.

„Vysočanům, Libni, zdaleka se vyhni“, se kdysi říkávalo. Nejspíš proto, že to byly chudinské a dělnické čtvrti a patrně zde nebývalo zcela bezpečno. Vysočany byly povýšeny na město již roku 1902, o dvacet let později byly připojeny k tzv. Velké Praze, načež se zanedlouho staly také součástí devátého pražského obvodu. To už zde ovšem stála jedenáct let nová radnice.

Zvláštním „kouškem“ Prahy 9 je **Hloubětín**.

Původně tedy Hloupětín, ještě dříve Hlúpatín. Tato čtvrť má svoji zvláštní atmosféru, ve které se prolíná staré s novým, a přesto jako by si zachovala poklidný charakter obytných čtvrtí tichých malých měst. I přesto, že takřka středem Hloubětína vede silnice a jezdí tramvaje, které zde také mají svoji konečnou ve vovozně Hloubětín, stále to tu všechno tvoří dojem poklidu.

Kromě některých zajímavých domů zde ovšem lze najít i zábavu ve sportovním areálu s plaveckým bazénem nebo naopak potkat neogotickou architekturu původního jednopatrového zámku s věží, který dnes slouží jako zdravotnické zařízení.

Kdo bude mít dost ruchu a civilizace, může se odebrat k rozjímání do Pražského zlomu, který je zařazen mezi přírodní památky.

Zdroj: www.praha.eu – portál hl.m. Prahy



Hliníkové zábradlí

- originální vzhled
- bezúdržbový provoz
- bezpečnost
- variabilita barevného provedení
- příprava na dodatečné zasklení

AluPlus | zábradlí



Zasklívací systémy

- jednoduchá manipulace
- bezpečný provoz
- snadná údržba
- možnost uzamčení
- estetický komfort
- komplexní řešení
- hliníkové zábradlí

AluVista | bezrámový systém



AluPlus | rámový systém



> **zelená linka 800 100 907**

ALUMISTR, s.r.o.

U Výzkumu 603, 664 62 Hrušovany u Brna
tel: +420 547 237 231, fax: +420 547 237 230
e-mail: info@alumistr.cz, www.alumistr.cz



Sun Way 

Vzorková prodejna
Čertouská 302/20
Praha 9 – Hloubětín

ŽALUZIE - ROLETY - MARKÝZY SÍTĚ PROTI HMYZU - VENKOVNÍ ŽALUZIE

tel.: 777 111 247, sun-way@seznam.cz, www.sun-way.cz, konzultace a zaměření ZDARMA

Žaluzie – součást našeho domova

Žaluzie nás chrání nejen před přímým slunečním zářením, ale také před pohledy našich zvědavých sousedů. Velkou výhodou je možnost regulace prostupu světla pomocí naklápění lamel. Široký sortiment typů a provedení žaluzií nám dává jistotu, že pro náš interiér vybereme vhodné řešení zastínění. Na našem trhu se objevuje celá řada výrobců a prodejců stínící techniky a tak se naše společnost rozhodla dát svou kvalitu najevo poskytnutím 4leté záruky.

Markýzy – právě nyní markýza za výhodných podmínek

Letní sezona právě končí a tak Vám naše společnost nabízí možnost nákupu markýz za výhodnějších podmínek. Do konce roku lze u nás získat až 15% slevu z ceny výrobku. Markýzy lze ovládat manuálně (pomocí kliky), či motoricky (dálkový ovladač, tlačítkový spínač).

SunWay – snavštivte naši vzorkovou prodejnu stínící techniky, případně si pozvěte našeho technika k Vám. Nabízíme Vám bezplatnou a zcela nezávaznou konzultaci při řešení zastínění Vašeho domu, bytu, či zahrady.

Solární systémy na panelových domech

Při požadavku na instalaci solárních soustav na ploché střechy panelových domů na sídlištích se často vyskytuje problém s umístěním kolektorového pole. Časté jsou kolize se zástavbou na střeše – jde především o strojovny výtahů, zakončení větracích soustav nad střechou, zařízení komunikačních sítí GSM, Wi-Fi, umístění reklamních poutačů apod.

Architektonické hledisko

Při aplikaci solárních kolektorů na střechy domů, zvláště v sídlištní zástavbě, je nutné dbát i na estetické hledisko. Kolektorová pole na plochých střechách mohou vzhledově rušit (netvoří kompaktní součást budovy). V krajním případě je architektem odmítnuta celá solární soustava, neboť neodpovídá jeho požadavkům na celkový vzhled a architektonický koncept budovy. Je třeba hledat způsob zakomponování solárních kolektorů do stávajícího tvaru budovy nebo jimi vytvořit tvar, který budově dodá nový architektonický rozměr, případně poslouží přímo jako funkční prvek na budově (architektonická integrace). Příkladem takové architektonické integrace jsou solární kolektory využívané jako stínící prvky nad okny nebo zastřešení vstupního vchodu. Výhodou použití

kové řešení posouvá ke konceptu pláště budovy jako zdroje energie. Konstrukčně integrovaný kolektor může být s budovou tepelně svázan nebo oddělen vzduchovou mezerou.

U kontaktní integrace tepelná vazba mezi solárním kolektorem a budovou zvyšuje účinnost solárního kolektoru (snížení tepelné ztráty zadními a bočními stěnami kolektoru). Vnitřní prostředí budovy je pak obecně ovlivňováno provozem solárního kolektoru v závislosti na stupni zateplení konstrukce s kolektorem (u dobře zateplených budov je však vliv minimální). Provětrávaná vzduchová mezera u oddělené integrace na jedné straně ruší tepelnou vazbu mezi kolektorem a pláštěm budovy, na druhé straně snižuje teplotní namáhání vrstev obvodové konstrukce za kolektorem a slouží pro případný odvod vlhkosti prostupující stěnou.

Umístění fasádního kolektoru (90°)

vede ke snížení roční dopadlé sluneční energie (dávky ozáření) cca o 30 % v porovnání s optimálním sklonem 45° (v podmínkách ČR). Profil slunečního ozáření v průběhu roku ukazuje velké rozdíly mezi letními špičkami a zimním obdobím u kolektorů se sklonem 45°, zatímco u fasádního kolektoru je profil relativně rovnoměrný, více odpovídající potřebě tepla na přípravu teplé vody (TV) během roku.

Avšak zatímco u úsporně dimenzovaných solárních soustav je nutné u fasádních kolektorů pro dosažení solárního podílu 50 % zvýšit plochu o 35 % oproti kolektorům instalovaným na střeše, u solárních soustav dimenzovaných s vyšším podílem na přípravě TV se potřebná plocha fasádních kolektorů přibližuje potřebné ploše kolektorů na střeše s optimálním sklonem. U solární soustavy s pokrytím nad 70 % jsou potřebné plochy u obou variant zhruba stejné, nicméně kolektory s optimálním sklonem vykazují v letním období výrazné maření solárních zisků a vysokou úroveň problematické stagnace (solární soustava zatížena extrémními tepelnými podmínkami [4]). Fasádní kolektory jsou v tomto směru do určité míry autoregulačním prvkem (sluneční záření se v letním období výrazněji odráží) a úroveň stagnace je minimální.

Systémová integrace

Zapojení solárních soustav pro bytové panelové domy je obecně závislé na stávajícím nebo uvažovaném způsobu přípravy teplé vody (centrální, lokální). Možností zapojení vlastní solární soustavy je velké množství, je vždy nutné přihlížet k místním podmínkám, požadované funkci, požadovanému solárnímu pokrytí. Každá soustava by měla být optimalizována pro daný provoz.



Vhodné je také řešení s více zásobníky. Je vhodné pro rekonstrukce, rozdělení potřebného akumulačního objemu do více zásobníků zohledňuje jejich maximální velikost pro transport. Řešení umožní částečné teplotní vrstvení, především udržovat v horní části zásobníků pohotovostní objem teplé vody pro využití. Navíc je zohledněna možnost zapojení cirkulace do vyrovnávacích zásobníků, aby bylo možné tepelné ztráty cirkulací pokrýt solárními zisky. Zapojení cirkulace do dohřívacího zásobníku může způsobovat jeho ochlazení a časté spínání dodatkového zdroje tepla. Nevýhodou soustav s více vyrovnávacími zásobníky jsou zvýšené tepelné ztráty vzhledem k nevýhodnému poměru povrchu pláště k objemu zásobníků.

Jako velmi efektivní a nákladům příznivé

se ukázaly soustavy s velkoobjemovým centrálním vyrovnávacím zásobníkem a pohotovostním dohřívacím zásobníkem. U těchto variant soustav je pohotovostní zásobník teplé vody dimenzován jako pokud možno malý a slouží jen k pokrytí špičkové potřeby. Jelikož objemy vyrovnávacích zásobníků tepla pro bytové domy se pohybují v řádech jednotek až desítek m³, může zvláště při rekonstrukcích docházet k problémům s realizací těchto velkoobjemových zásobníků např. v prostorách suterénů panelových bytových domů. Transport předem vyrobených zásobníků zpravidla nepřipadá v úvahu (nutnost bourání obvodové stěny), a omezuje se pouze na novostavby.

Přednost se dává na místě vyrobeným netlakovým zásobníkům tepla (rekonstrukce). Netlakové zásobníky svařené na místě instalace, případně zpevněné rozpěrami pro zvýšení pevnosti, mohou být vyrobeny levněji než klasické tlakové zásobníky. Potom je však nutné oddělit přípravu teplé vody od akumulačního (vyrovnávacího) zásobníku výměníkem tepla.

Zdroj: portál TZB



solárních kolektorů pro stínění oken je, že sluneční energie, která by způsobovala nežádoucí tepelnou zátěž prostoru, je nejen "odstíněna", ale navíc cíleně využita pro další účely (příprava teplé vody). Jinou možností architektonického zakomponování solárního kolektoru do komplexu panelového domu je výplň zábradlí lodžii, kdy kolektor je instalován ve svislé poloze (90°) nebo s mírným sklonem (do 75°).

Konstrukční integrace

Pokročilým způsobem umístění solárních kolektorů na panelovém domě je integrace solárního kolektoru do obvodového pláště (konstrukční integrace). Solární kolektory integrované do fasády rozšiřují základní vlastnosti solární soustavy o další funkce jako pasivní tepelné zisky fasády z kolektoru, ochrana konstrukce fasády proti atmosférickým vlivům (nahrazení finální vrstvy fasády).

Integrace solárního kolektoru jako součást zateplovacího systému, kdy kolektor nahrazuje vnější část fasády, navíc zvyšuje ekonomicky solární soustavu. Z tradičního konceptu energeticky ztrátového pláště budovy se ta-



Čerpání evropských dotací na opravy panelových domů běží bez problémů

**říká Markéta Reedová, generální ředitelka
Centra pro regionální rozvoj ČR**

Z Integrovaného operačního programu (IOP) lze získat až pět miliard korun na opravy domů a venkovních prostor na nejvíce zanedbaných českých sídlištích. Jakých výsledků bylo zatím při obnově sídlišť dosaženo, jsme se zeptali Markéty Reedové, generální ředitelky Centra pro regionální rozvoj, které má administraci této části evropských fondů na starosti.

- **Paní ředitelko, čerpání evropských fondů je u nás často kritizováno, ale zrovna v oblasti intervence zaměřené na regeneraci sídlišť si vedeme poměrně dobře...**

Ano, oblast intervence 5.2 mi dělá velkou radost. Snad nezahltím čtenáře mnoha čísly, ale jen pro ilustraci: polovina alokace pro tuto oblast intervence je již vázána vydanými rozhodnutími, třetina alokace již byla proplacena příjemcům a dvacet procent celé alokace tvoří certifikované výdaje, tedy zaplacené z Evropské unie. V rámci Integrovaného operačního programu se jedná o velmi pozitivní čísla.

- **Kdo vlastně může žádat o dotaci a jaká je výše podpory?**

Dotace je určena pro města nad 20 tisíc obyvatel, která mají schválený Integrovaný plán rozvoje města, což je 41 měst. Konkrétně je pak dotace určena pro tu část města, která je na základě objektivních ukazatelů jako výše příjmů, zaměstnanost, věková struktura či kriminalita vyhodnocena jako problémová.

Výše podpory je pro obnovu veřejných prostranství 85 %, pro opravy domů 40 %, v regionu Jihozápad 30 %.

- **O kolik projektů se vlastně jedná?**

Do konce července jsme přijali 948 žádostí, vydáno bylo 818 rozhodnutí. Asi patnáct procent tvoří projekty měst na opravy sídlištních venkovních prostor, zbytek pak žádosti majitelů domů na opravy.

- **I přes celkově pozitivní vývoj v této oblasti se ale jistě i zde najdou problémy...**

Samozřejmě jsme problémy zaznamenali, jedná se ale o ojedinělá pochybení. Teď mě napadá napadá případ jednoho města, které z důvodu netransparentního zadání veřejné zakázky na stavební práce muselo vrátit poskytnutou dotaci. Některá města mají celkový problém s čerpáním dotace a zajištěním dostatečného množství projektů. Na druhé straně jsou ale města, která již mají vyčerpáno přes 80 % přidělené dotace – Mladá Boleslav, Kladno či Jirkov.

- **Jak byste celkově zhodnotila tuto oblast intervence?**

Jednoznačně pozitivně. Jak už bylo zmíněno, čerpání evropských fondů je oblíbeným terčem kritiky. Negativní případy jsou medializovány, pozitivní ale zůstávají skryty. A těch je přitom většina. IOP pracuje s konceptem Kvalita života, a to je myslím spojení, které přesně vystihuje i oblast intervence 5.2. Opravené a zateplené panelové domy, nová dětská hřiště a sportoviště, upravené parky a další zelené plochy, veřejné osvětlení, lavičky, cyklostezky, parkoviště – to vše se při opravách sídlišť realizuje a to vše jednoznačně zvyšuje kvalitu života obyvatel těch sídlišť, jichž se dotace z IOP týkají.

- **Zastavme se na chvíli ještě u Centra pro regionální rozvoj. Můžete ve stručnosti čtenářům představit, co má tato organizace na starosti?**

Centrum pro regionální rozvoj je příspěvková organizace Ministerstva pro místní rozvoj ČR,



Foto: Kamil Varcoller

kteřá existuje od roku 1997. Během prvních pár let se vyprofilovala jako instituce, která má na starosti administraci evropských fondů – od programů předvstupní pomoci přes minulé programovací období až po období současné. Dnes máme na starosti část Integrovaného operačního programu včetně právě regenerace sídlišť, operační program Technická pomoc a přeshraniční operační programy.

- **Ve funkci jste od ledna 2011. Co se za tu dobu ve Vaší práci změnilo?**

Období počátku roku 2011 bylo velmi hektické. Zřizovatel nám uložil o deset procent snížit rozpočet organizace i personální stav, a do toho došlo k převzetí nových činností od ministerstva a naopak k převedení některých našich činností na ministerstvo. Bylo proto nutné stabilizovat Centrum po stránce organizační, personální i finanční, což se myslím povedlo.

- **Jste uprostřed období letních prázdnin, takže teď je v Centru klid...**

Vůbec ne! Naopak zažíváme i nyní rušné období. Od začátku července došlo ke změně v IOP. U oblastí intervence 2.1 (elektronizace veřejné správy) a 3.4 (prevence a řízení rizik) došlo k přesunu činností z ministerstva vnitra na MMR a CRR. Tato změna má přinést rychlejší a efektivnější administraci projektů a čerpání dotací, ale samozřejmě to s sebou nese vyšší objem práce. Navíc s blížícím se koncem programovacího období finišují další a další projekty, objem práce narůstá a tím také roste tlak na naše zaměstnance.

- **Ale zřejmě tento tlak zvládáte dobře, když jste byli pověřeni novými úkoly.**

Ano, při hodnocení pěti zprostředkujících subjektů IOP jsme vyšli z hlediska poměru cena/výkon nejlépe. Tento výsledek nás samozřejmě těší a snažíme se, abychom takto efektivně pracovali i nadále. V České republice patříme k institucím s nejdelší zkušeností s administrací evropských fondů a také máme výhodu v podobě osmi regionálních pracovišť po celé republice, takže jsme příjemcům a žadatelům blíž.

Paní ředitelko, děkujeme za rozhovor.

Já také děkuji, jsem velmi ráda, že prostřednictvím časopisu Panelák můžeme výsledky naší práce a přínos evropských peněz představit i veřejnosti.



Evropské fondy nabízí městům a vlastníkům bytových domů necelých pět miliard korun na zlepšení prostředí problémových sídlišť. Mezi příjemce podpory patří i statutární město Mladá Boleslav, které realizuje rozsáhlé úpravy na Severním sídlišti.

Podporu na regeneraci sídlišť lze získat v rámci Integrovaného operačního programu (IOP), oblasti podpory 5.2 „Zlepšení prostředí v problémových sídlišťích“. V této oblasti podpory bylo vyčleněno v přepočtu asi 4,8 miliard korun na revitalizaci a regeneraci prostředí problémových sídlišť a na renovaci bytových domů situovaných v těchto lokalitách. Podpora je určena pro města nad 20 tisíc obyvatel, která si zpracovala a mají ministerstvem pro místní rozvoj schválený Integrovaný plán rozvoje města (IPRM). „IPRM je strategický dokument, jehož cílem je koncentrovat rozvoj geograficky vymezené zóny města, která je na základě porovnání ekonomických a sociálních ukazatelů vnímána jako problémová. Ve většině případů se jedná o městská sídliště s hustou zástavbou panelových domů ve špatném technickém stavu, bez odpovídajících ploch zeleně, veřejného vybavení či dopravní infrastruktury. Ministerstvo pro místní rozvoj vyhlásilo v květnu 2009 kontinuální výzvu, která bude otevřena až do vyčerpání 80 % alokace této oblasti podpory. Pro případné další zájemce o podporu je stále k dispozici kolem jedné miliardy korun,“ přibližuje evropské dotace na sídliště Markéta Reedová, generální ředitelka Centra pro regionální rozvoj ČR (CRR).

MLADOU BOLESLAV TRÁPÍ SEVERNÍ SÍDLIŠTĚ

V České republice jsou IPRM realizovány v celkem 41 městech. Mezi nimi je i Mladá Boleslav, kde dnes žije asi 45 tisíc obyvatel, což ji řadí na dvacáté páté místo největších českých měst. Osídlení na území dnešního města se datuje již od konce desátého století, kdy byl vystavěn dřevěný předchůdce mladoboleslavského hradu. Město zažilo období úpadků i vzestupů, jedním z vrcholů bylo šestnácté století, kdy bylo centrem Jednoty bratrské. Naopak po třicetileté válce přišlo dlouhé období úpadku, které skončilo až s rozvojem průmyslu. Středobodem rozvoje města se stala továrna na výrobu kol, později motocyklů a nakonec automobilů. Díky továrně a automobilovému průmyslu se město od počátku 20. století začalo rozvíjet a rozrůstat. Čtyřicet procent obyvatel města žije na Severním sídlišti, které se, jak název napovídá, nachází severně od historického centra, nedařleko průmyslové zóny. Panelové sídliště pochází ze šedesátých až osmdesátých let, kdy plnilo funkci levného bydlení pro rostoucí počet zaměstnanců v místním průmyslu. Tomuto hlavnímu požadavku odpovídá charakter sídlištní zástavby, pro který je typická velmi malá pestrost funkčního využití. Při analýze rizik a příležitostí, která byla zpracována v rámci Integrovaného plánu rozvoje města v roce 2008, se mezi slabými stránkami města objevila právě nízká kvalita bydlení v panelových domech, špatný stav zeleně v okolí panelových sídlišť a nevyhovující městský mobiliář na sídlišťích. Bytové domy na sídlišťích vyžadují rekonstrukci a modernizaci, ať již jde o výměnu oken a zateplení domů, opravy balkonů a lodžii, vybudování bezbariérového přístupu do domů či výměnu výtahů, rozvodů tepla, plynu a vody, které ve své původní podobě již neodpovídaly technickým ani bezpečnostním předpisům. O mnoho lépe na tom nejsou ani venkovní plochy, kde je nahodilá a neudržovaná keřová výsadba, komunikace pro pěší zarůstají trávou, prostor pro odpadkové obyvatel sídliště představuje pár laviček, dětská hřiště jsou



Mladá Boleslav – dům před a po rekonstrukci



zastaralá a pro děti nebezpečná a vše korunuje nedostatek odpadkových košů či veřejného osvětlení. Současný stav sídliště definuje město jako slabou stránku i s ohledem na hrozbu změny ve struktuře obyvatelstva. Severní sídliště představuje hlavní obytnou zónu města, ale kvalita bydlení zde neodpovídá dnešním představám a standardům, které střední a vyšší třída očekává. Hrozí tak její stěhování do jiných částí města či do okolních příměstských oblastí, což povede k tomu, že se na sídlišťích budou koncentrovat méně vzdělané a sociálně slabé vrstvy obyvatelstva či senioři, specifickou početnou kategorií již dnes tvoří přistěhovalci z řad nekvalifikované pracovní síly v průmyslu. Pro tyto vrstvy je pak nejen z finančních důvodů mnohem obtížnější, ne-li nemožné, oblast opustit. V konečném důsledku hrozí nárůst kriminality, který dále zhorší atraktivitu sídliště, z nějž se postupně stane ghetto pro sociálně slabé či nepřizpůsobivé obyvatele.

MLADÁ BOLESLAV JE JEDNÍM Z PREMIANTŮ ČERPÁNÍ EVROPSKÝCH DOTACÍ

K podobnému scénáři již došlo na řadě českých sídlišť, město Mladá Boleslav si proto tuto hrozbu velmi dobře uvědomuje a snaží se černému scénáři zabránit. Jedním z nástrojů je revitalizace sídliště financovaná z Integrovaného operačního programu. Rozpočet mladoboleslavského IPRM je 182 milionů korun,

z toho 98,5 milionu tvoří evropská dotace. Mladá Boleslav patří k neúspěšnějším městům v čerpání dotací na IPRM. Do konce prvního čtvrtletí letošního roku město vyčerpalo již 82,6 % přidělené alokace, což je druhý nejlepší výsledek mezi všemi 41 městy. Celkem Mladá Boleslav do konce července předložila 42 projektů s požadovanou dotací 123 milionů korun, tedy více, než má město k dispozici. I z toho je jasně vidět, že město chce plně využít možností, které mu Integrovaný operační program nabízí. Vedle regenerace domů je kladen velký důraz na veřejná prostranství. Byly vybudovány dvě páteřní cyklistické stezky v ulicích Na Radouči a 17. listopadu. Součástí stavebních úprav byla i rekonstrukce chodníků, úprava přechodů pro chodce a autobusových zastávek. V oblasti Nového parku byly realizovány stavební úpravy vedoucí k navýšení počtu parkovacích míst, součástí projektu byly i úpravy kontejnerových stání a nové veřejné osvětlení. V rámci všech uvedených projektů také došlo k vykácení nebo úpravám starých náletových křovin a výsadbě nové zeleně, počítá se s celkovou rekultivací Nového parku. Rekonstrukce hlavních ulic jsou spojeny také s pořízením nového veřejného vybavení: laviček, odpadkových košů, stojanů na kola, fontán. V neposlední řadě dojde na sídlišti k rekonstrukci dětských hřišť a sportovišť.

AKTUÁLNÍ STAV VÝZVY

Řídícím orgánem pro IOP je Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, zprostředkujícím subjektem pro tuto oblast podpory je Centrum pro regionální rozvoj. O projekty na revitalizaci veřejných prostranství (aktivita a) mohou žádat pouze města, dotace z IOP činí 85 % způsobilých výdajů. V případě regenerace bytových domů (aktivita b) mohou o dotaci žádat všichni majitelé bytových domů – tedy města, bytová družstva či společenství vlastníků jednotek, dotace v tomto případě činí 40 % výdajů. CRR do konce července 2012 přijalo již 948 projektových žádostí, z toho 150 projektů na revitalizaci veřejných prostranství (aktivita a) a 798 projektů na regeneraci bytových domů (aktivita b). Celkové způsobilé výdaje u předložených projektů dosahují výše přes sedm miliard korun.



Detail domu před a po rekonstrukci



ADMINISTRACE A KONTROLA PROJEKTŮ

CRR má na starosti zajištění kontaktu se žadateli o podporu, poskytování informací, příjem projektů a posouzení přijatelnosti a formálních náležitostí žádostí. Po přidělení dotace se CRR i nadále podílí na administraci projektů: provádí analýzy rizik, kontroluje monitorovací zprávy a žádosti o platbu, ověřuje dodržení podmínek pro zadávání veřejných zakázek, posuzuje a administruje změny v projektech, monitoruje průběh realizace projektů, kontroluje roční Monitorovací zprávy o udržitelnosti projektů. V neposlední řadě se CRR podílí na ex-post kontrole projektů, řeší kontrolní nálezy s řídicími orgány programu a vede a archivuje programovou dokumentaci a složky projektů. Základem úspěchu projektů je jejich pečlivá příprava a intenzivní konzultace s poskytovatelem dotace. Jedním z klíčových problémů, s nímž se setkáváme velmi často, jsou špatně provedená výběrová řízení. Veřejní zadavatelé jsou povinni postupovat podle platného zákona o zadávání veřejných zakázek, ostatní zadavatelé pak podle „Závazných postupů pro zadávání zakázek spolufinancovaných ze zdrojů EU, nespadaajících pod aplikaci zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v programovém období 2007-2013“. Odhalené porušení zákona či závazných postupů může ve svém důsledku vést až k tomu, že poskytnutá dotace nebude ze strany Evropské unie proplacena a žadatel tak fakticky o dotaci či její část přijde. Odborníci z CRR jsou proto připraveni poskytnout příjemcům při přípravě výběrových řízení konzultace, aby vše proběhlo plně v souladu s platnou legislativou a závaznými postupy Evropské unie. Obzvláště u veřejných zadavatelů je pak třeba upozornit na schválenou tzv. velkou novelu zákona o veřejných zakázkách, která vstoupila v platnost od 1. dubna letošního roku. Příjemci by proto měli při přípravě zadávacích řízení být velmi opatrní a případné nejasnosti raději předem konzultovat a vyvarovat se tak případných nepříjemností.

Mgr. Vilém Řehák (autor je tajemníkem Centra pro regionální rozvoj ČR)

S využitím „Integrovaného plánu rozvoje statutárního města Mladá Boleslav“

Kontakt: crr@crr.cz

Foto: Dagmar Pavlíková



PanelovýDům.cz

www.panelovydum.cz

Originální internetový projekt speciálně zaměřený na oblast rekonstrukcí a regenerací panelové výstavby, modernizaci sídlišť a úpravu panelových bytů.

Dejte svůj hlas projektu, který se vám líbí!

Veletrh Svět reklamy – pro úspěšnou reklamu

Každá firma potřebuje reklamu a marketingovou komunikaci. A v každé firmě je člověk, který za reklamu zodpovídá – vymýšlí strategii, zadává výrobu, připravuje reklamní kampaně. A právě na tyto manažery cílí 7. ročník prezentačního veletrhu Svět reklamy, který se uskuteční 25. září 2012 v Interhotelu Voroněž v Brně a o týden později 2. října 2012 v hotelu Diplomat v Praze.

20
12

Svět reklamy
Prezentační veletrhy firem z oblasti reklamy, marketingu a polygrafie
25. září 2012 - 7. ročník
Brno, Interhotel Voroněž
&
2. října 2012 - 5. ročník
Praha, Hotel Diplomat

Soudčástí jsou odborné přednášky - www.omnis.cz
VOUCHER - Ušetříte 50,- Kč
VOLNÁ VSTUPENKA
za Vaší návštěvy

mobil: 776 711 499, www.omnis.cz

V čem je prezentační veletrh Svět reklamy ojedinělý?

Pod slovem veletrh si většinou představíme několikadenní finančně, logisticky i časově náročnou akci s řadou někdy zbytečných doplňkových aktivit. Veletrh Svět reklamy je jednodenní, má jednoduché expozice, nízké účastnické poplatky a vše zaměřuje na jediné – na jednom místě shromáždit pestrou nabídku a v neformální atmosféře ji představit odborným návštěvníkům s reálnou poptávkou. Tento model nízkonákladového veletrhu se ukázal jako úspěšný (např. ve Švýcarsku se těmto akcím říká „Tischmesse“) a podobnost s nízkonákladovými aeroliniemi není náhodná. Tento koncept také umožňuje účast menším firmám, které nevystavují na nákladných akcích, ale jejich nabídka je přitom velmi zajímavá.

Proč jsou výhodné pro návštěvu nebo vystavování na Světě reklamy zářijové a říjnové termíny?

Na podzim se rozbíhá ve firmách příprava marketingových plánů a rozpočtů na rok 2013, případně se ještě ladí plány pro podzimní a vánoční trh. Zářijový termín umožňuje získat nové kontakty a inspiraci a tyto nové podněty zařadit do reklamních strategií. Návštěvníci řeší problém, čím novým v reklamě překvapit, a vystavovatelé zase potřebují být se svými produkty do těchto strategií začlenění.

Proč se veletrh koná na dvou místech?

První dva ročníky veletrhu se konaly v Brně, neboť na Moravě reklamní veletrh několik let chyběl. Návštěvníci brněnského veletrhu byli převážně z Moravy a z Vysočiny, v menší míře z Prahy. Přitom Praha a české kraje představují stejný, ne-li větší potenciál návštěvnosti. Proto se už čtvrtým ro-

kem koná Svět reklamy na dvou místech a vystavovatelé i návštěvníci si mohou vybrat podle regionu své působnosti. Většina vystavovatelů volí oba termíny.

Kdo jsou typičtí návštěvníci veletrhu?

Především jsou to marketingoví manažeri firem, ale i veřejných institucí. Významnou skupinou návštěvníků jsou i firmy z reklamní branže hledající své subdodavatele.

Co mi návštěva veletrhu může přinést?

Seznámíte se s horkými novinkami, novými nápady, technologiemi, představí se vám nové firmy se svojí nabídkou, budete mít možnost pohovořit se zástupci

médií. Reklama je dynamický obor a pořád se objevují novinky. Přehled o nich získáte nejlépe na veletrhu, na internetu najdete zboží nebo službu, jen když víte, co hledat. Výsledkem návštěvy by měla být inspirace, jak obohatit nebo změnit firemní reklamu, a taška prospektů a kontaktů, kde tyto změny zadat či nakoupit.

Jaké jsou požadavky na vystavovatele veletrhu?

Svět reklamy je nízkonákladový veletrh v jednoduchých expozicích. Stačí sbalit prospekty, ceníky a vzorky a přijet – jeden den si vyčlení i vytřízení obchodní manažeri – a kontaktů zde mohou získat více než za týden cestování.

A co doprovodný program veletrhu?

Doprovodný program v podobě odborných přednášek se stal v loňském roce poprvé součástí veletrhu. A vyplatilo se. Přes sto zájemců v Brně i v Praze navštívilo tyto zajímavé přednášky. Letos organizátoři připravují kromě jiného i blok přednášek na téma marketing na internetu a sociálních sítích.

Jaké jsou otevřací hodiny a jak se na veletrh dostat?

Prezentační veletrh Svět reklamy se koná 25. září 2012 v kongresovém areálu Interhotelu Voroněž v Brně, který se nachází hned vedle brněnského výstaviště, a v okolí je dostatek parkovacích míst.

O týden později 2. října 2012 se koná Svět reklamy v hotelu Diplomat v Praze 6, který se nachází přímo na stanici metra Dejvická. Právě dopravní komfort pro návštěvníky hrál při volbě místa konání velkou roli. Otevřací hodiny jsou v obou případech od 9 do 17 hodin. Více: www.omnis.cz

Adresář

ALUMISTR, s.r.o.

U Výzkumu 603,
664 62 Hrušovany u Brna
Tel.: 547 237 231,
547 237 232
Infolinka: 800 100 907
e-mail: info@alumistr.cz
www.alumistr.cz

BELSTAV CZ, s.r.o.

Kardašovská 625/3
198 00 Praha 9 – Hloubětín
tel.: 281 861 910,
fax: 281 866 127
zelená linka: 800 223 225
e-mail: belstav@belstav.cz
www.belstav.cz

DOLS – výroba Dveří, oken, listovních schránek, a.s.

Nemocniční 13
787 01 Šumperk
tel.: 583 710 111,
777 785 991,
583 280 280
e-mail: info@dols.cz
www.dols.cz

Exclusive STONE s.r.o.

Pelušková 1599,
198 00 Praha 9 – Kyje
tel.: 774 999 121
V Hruškovém sadu 17
712 00 Ostrava – Muglinov
tel.: 774 999 122
e-mail: info@exclusivestone.cz
www.exclusivestone.cz

JIŘÍ FRONĚK – CATR, s.r.o.

Lučinská 1331/10,
710 00 Slezská Ostrava
tel.: 602 756 990, 596 235 301,
fax: 596 235 920
e-mail: lodzie@optimi-catr.cz
www.lodzie-catr.cz

LINEA spol. s r.o.

V Olšinách 61, 100 00 Praha 10
tel.: 274 810 848, 274 784 002
www.koupelnyza3dny.cz

NABASTAV s.r.o.

Pražská 55, 254 01 Jilové u Prahy
tel.: 241 407 947
e-mail: info@nabastav.cz
www.rekonstrukce-projekty.cz

NEXT spol. s r.o.

Pobřežní 8, 186 00 Praha 8
tel.: 224 816 458, 777 335 878
fax: 224 816 458
e-mail: next@next.cz
www.next.cz

OMLUX INVEST, spol. s r.o.

Glazunova 918
148 00 Praha 4 – Kunratice
tel.: 244 402 832
zelená linka: 800 11 66 55
e-mail: info@omluxinvest.cz
www.omluxinvest.cz

OPTIMI spol. s r.o.

Dubečská 4/74, 100 00 Praha 10
tel.: 274 818 721, 602 477 874
e-mail: info@optimi.cz
www.optimi.eu

PANEL – PROJEKT s.r.o.

K Vypichu 551, 273 71 Zlonice
tel.: 312 591 977
e-mail: realizace@panel-projekt.cz
www.panel-projekt.cz

POZEMSTAV Prostějov, a.s.

Pod Kosířem 73
796 01 Prostějov
tel.: 582 365 755,
fax: 582 365 801
e-mail: pozemstav@pozemstav.com
www.pozemstav.com

PŘIBYL František

Družstevní 31, 250 65 Libeňovice
tel.: 608 266 510
e-mail: portascz@seznam.cz
www.renovaceinterieru.com

REKOLAMA s.r.o.

Matěchova 13, 140 00 Praha 4
tel.: 731 742 179
e-mail: info@rekolama.cz
www.malirskelakymnickceprace-praha.cz

RENO Karel Novotný

Matuškova 804, 149 00 Praha 4
tel.: 272 912 326, 602 292 812
e-mail: renonovotny@atlas.cz
www.reno.wbs.cz

RYBA, s.r.o.

Vinohrady 2514, 697 01 Kyjov
tel.: 518 615 672, 776 313 875
e-mail: ryba@susaky.cz
www.susaky.cz

SCHINDLER CZ, a.s.

Řevnická 170/4, 155 21 Praha 5 – Zličín
tel.: 257 293 111, fax: 257 221 523
dispečink oprav: 844 844 808
e-mail: info@cz.schindler.com
www.schindler.cz-cz

STAV.SERVIS Lakam, s.r.o.

Lutotívo ul. 594,
278 01 Kralupy nad Vltavou
tel.: 315 721 694, 777 916 224,
fax: 315 721 695
e-mail: m.makal@lakam.cz
www.lakam.cz

SUNWAY

Čertoušská 302/20, 196 00 Praha 9 – Hloubětín
tel./fax: 281 910 500, 777 111 247
e-mail: sun-way@seznam.cz
www.sun-way.cz

VAGNERPLAST spol. s r.o.

Hufská 124, 272 01 Kladno
tel.: 312 816 032,
e-mail: info@vagnerplast.cz
Tato adresa je chráněna před spamboty, musíte povolit Javascript, abyste ji viděli.
www.vagnerplast.cz

VÝTAHY PARDUBICE, a.s.

Černá za Bory 389, 533 01 Pardubice
tel./fax: 466 670 185
e-mail: obchod@vytahy-pce.cz
www.vytahy-pce.cz

Panelák, vydává Euroexpo, Adresa redakce: V Závětrí 6,
170 00 Praha 7, tel./fax/záz.: 266 791 550,
tel.: 266 791 551, www.euroveletrhy.cz, www.panelovydum.cz,
www.euroexpo.cz, IČ 88383369. Vyšlo v září 2012. MK ČR E 7062.
Tisk Triangl, a.s.

Naše firma Jiří Froněk – CATR s.r.o. dodává a montuje přídatný zasklívací systém OPTIMI® pro zasklívání lodžii a balkonů již od r. 1994. Od tohoto roku jsme zasklívli tisíce lodžii a balkonů po celé severní Moravě. Zasklení je možné uhradit na splátky, vyzkoušejte splátkový kalendář v Nezávazné objednávce.

Jsme smluvními partnery společnosti OPTIMI® spol.s r.o. – Výhradním licenčním výrobcem systému v ČR dle světového patentu WO 89/05389.

Systém je certifikován, za dobu od r.1994 bylo vydáno celkem 5 certifikátů.

V současnosti je dodáván inovovaný systém OPTIMI® KVADRO® se zvýšenou únosností závěsů skel a prodlouženou zárukou ze 3 na 5 let.

Montujeme celoročně za každého počasí

**Nové žaluzie
a roleta
pohoda pro vás**

**Zasklívání lodžii
OPTIMI®
nabízí firma
CATR**

Lučinská 12
710 00 Slezská Ostrava
tel.: 596 235 301
602 756 990
fax: 596 235 920
e-mail: lodzie@optimi-catr.cz
www.lodzie-catr.cz

Záruka 5 let
Nezávazně Vás navštívíme a poradíme
Neúčtujeme dopravu

**Chcete si vylepšit bydlení v panelovém domě? Pak se vám nabízí tradiční
6. specializovaná výstava • regenerace • rekonstrukce • financování na Výstavišti
v Praze Holešovicích ve dnech 14. – 17. února 2013**

PANELOVÝ DŮM A BYT

Již před dvěma lety se časový souběh s veletrhem PRAGOINTERIER ukázal být úspěšným, a proto i další ročník specializované výstavy Panelový dům a byt poskytne nejširší nabídku pro dobré bydlení společně s tímto veletrhem.

Byty v panelových domech tvoří třetinu (přesně 32 %) našeho bytového fondu, a to je opravdu hodně, když si uvědomíme, že 43 % bytů je v rodinných domech. Kvalita panelákových bytů a domů je ovšem různorodá.

Teprve od začátku nového tisíciletí směřují do oprav a regenerace paneláků i státní peníze. Spojitým financováním vlastníků, obyvatel a státu (prostřednictvím programu Nový PANEL Státního fondu rozvoje bydlení) se podařilo do konce minulého roku opravit polovinu bytů.

Program Nový PANEL byl ale v srpnu minulého roku rozhodnutím vlády pozastaven, a to z rozpočtových a úsporných důvodů. Zdvihla se proti tomu silná vlna odporu, program se od dubna opět rozeběhl, leč byl velice rychle naplněn a zakrátko opět pozastaven. Počet nově zateplených domů v ČR v letošním roce prozatím vzrostl oproti předchozímu roku o téměř 8 procent. Ročně se tak v ČR zateplí přibližně 16 milionů m² stěn domů v hodnotě cca 16 miliard korun. V celé Evropě je to ročně kolem 150 milionů m², takže na jednoho obyvatele jsme první v Evropě. Je jasné, že v nezateplených domech značně uniká teplo. A nezate-

plené plochy u nás představují u panelových domů více než 200 milionů m² plochy.

Nejen bytové domy, ale i celá sídliště

Na přípravě veletrhu Panelový dům a byt spolupracuje Incheba Expo Praha s řadou organizací a společnostmi, které se zabývají tematikou rekonstrukce bytových domů, bytů a sídlišť, včetně hřišť, parkování, dopravy a zeleně. Na předním místě jmenujme Státní fond rozvoje bydlení a Centrum pro regionální rozvoj České republiky, jehož hlavním posláním je podpora regionální politiky vlády a zajišťování aktivit zamě-

řených na evropské dotační programy. Ty mj. směřují do 41 měst ČR ke zvelebení problematických sídlišť.

Tento soubor veletrhů, který se svým zaměřením vzájemně doplňuje, vytváří na Výstavišti Praha – Holešovice jedinečný komplex, kde si odborníci i široká veřejnost najdou určitě právě to, co potřebují.

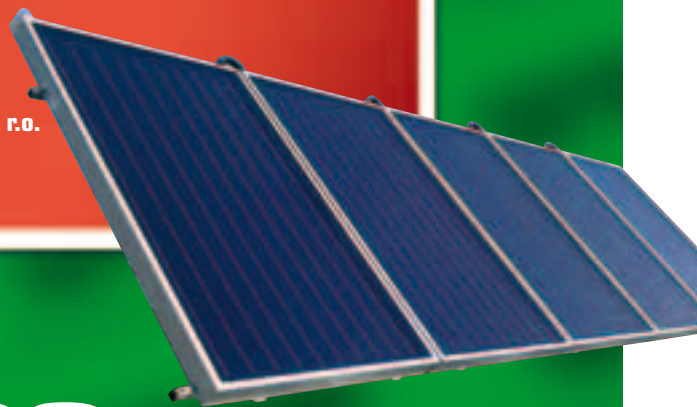
Návštěvníky veletrhu čeká bohatý doprovodný program složený z přednášek, poraden bytových designérů, workshopu a soutěží.

Více informací na www.pragointerier.cz



AKCE! SOLÁRNÍ SYSTÉMY na každý panelový dům!

Při celkové revitalizaci domu OMLUX INVEST, spol. s r.o.
nabízí solární systém pro ohřev teplé vody!
... a ten zaplatíte až z úspor!



komplexní revitalizace

panelových, bytových
a RD domů

- zateplení RD a bytových domů
- solární systémy
- plynové kotelny
- tepelná čerpadla
- nízkoenergetické domy
- výroba plastových a hliníkových oken a dveří

Financování - na splátky BEZ navýšení!

omlux
invest

www.omluxinvest.cz

výběr z referencí 2010/2011



Ostrava / bytový dům /
Komplexní revitalizace



Ostrava / bytový dům /
Komplexní revitalizace



Central park Praha / anhydritové podlahy,
kontaktní zateplovací systém



Olomouc / Univerzita Palackého Olomouc /
Zateplení fasády a střech



Karviná / bytový dům /
Komplexní revitalizace



Praha / bytový dům /
Kompletní zateplení fasády a střechy

volejte:
800 11 66 55

